



Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 329 96 10
E-mail gemeente@nijmegen.nl

PVV Gelderland
Postbus 16
3870 CA Hoevelaken

Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum	Ons kenmerk	Contactpersoon
14-01-2014	OB10/14.0000513	Ewald van Petersen
Onderwerp	Datum uw brief	Doorkiesnummer
Vragen inzake Vrijheidsmuseum	16 december 2013	(024) 3292602

Geachte fractie van de PVV Gelderland,

Op 16 december stelde u een aantal vragen over een eventueel nieuw Wereldoorlog II museum in Nijmegen.

U stelde de volgende vragen:

1. Voor welk bedrag heeft de gemeente Nijmegen het Vasim gebouw aangekocht en wanneer heeft de overdracht plaats gevonden? En welke percelen grond behoorden toen bij deze aankoop?

Antwoord:

Het Vasim gebouw is in 2001 aangekocht voor een bedrag van €1.860.499,- (f4.100.000,-). Bij deze aankoop behoorde het perceel Neerbosch, G, 615 en 686 gedeeltelijk, gezamenlijk groot circa 03.91.76 hectare.

2. Een overzicht van de boekwaarde, per jaar, van het Vasim gebouw met de bij behorende percelen grond, vanaf het moment van aankoop tot heden.

Antwoord:

De geraamde opbrengstwaarde ("boekwaarde" in de zin van uw brief) van het Vasim gebouw in de planexploitatie Stadsbrug was tot 1 januari 2012 € 600.000,-. In de herziening van de grondexploitatie 2012 is deze opbrengst waarde gehalveerd naar € 300.000,- en in de herziening van de grondexploitatie 2013 is deze afgewaardeerd naar € 0,-

3. Zadelhoff heeft een taxatie rapport gemaakt van het Vasim gebouw. Betreft dit het Vasim gebouw met de oorspronkelijk bijbehorende percelen? Of zat er meer grond bij? Zo ja welke percelen grond betreft het?

Antwoord:

De taxatie van DTZ betreft de percelen Neerbosch, D, 614, 615, 989(ged.), 990, 1020, 1105 en 1119, gezamenlijk groot circa 05.27.80 hectare.